

Приложение №2

к Техническому заданию

Для проведения конкурса на право заключения договора на «проведение кадастровых работ с целью государственного кадастрового учета земельных участков, заключения долгосрочных договоров аренды земельных участков, а также подготовку текстового и графического описаний местоположения границ охранных зон в внесении сведений в государственный кадастр недвижимости объектов электросетевого хозяйства филиалов «ПАО «МРСК Юга» - «Калмэнерго»

Методика оценки заявок

Неценовые оценочные критерии.

Под неценовыми оценочными, понимаются такие критерии, которые оцениваются по балльной системе и отражают степень превышения (или занижения) показателей Заявки участника закупки по данному критерию над требованиями, установленными в документации о закупке.

Наименование критериев оценки	Весовой коэффициент
1. Цена заявки (рейтинг по критерию стоимости)	0,6
2. Финансовая устойчивость (КСВ)	0,05
3. Квалификация	0,3
4. Срок исполнения работ	0,05

1. Цена заявки (рейтинг по критерию стоимости)

Рейтинг заявки рассчитывается как значение, равное разнице в процентах между ценой заявки участника и объявленной начальной (максимальной) ценой договора (ценой лота). Цены Предложений оцениваются Организатором без учета НДС, как и объявленная начальная (максимальная) цена договора (цена лота).

Расчет значения производится по следующей формуле:

$$R_s^i = \left(\frac{S_{max} - S_i}{S_{max}} \times 100 \right) \times 0,6$$

где

R_s^i – рейтинг i-й заявки по критерию стоимости;

S_{max} – начальная (максимальная) цена договора (цена лота), установленная в закупочной документации;

S_i – стоимость заявки i-го участка.

При этом с учетом установленного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2016 № 925 приоритета товаров российского происхождения, работ, услуг, выполняемых, оказываемых российскими лицами, по отношению к товарам, происходящим из иностранного государства, работам, услугам, выполняемым, оказываемым иностранными лицами, S_i заявок на участие в закупке, которые содержат предложения о поставке товаров российского происхождения, выполнении работ, оказании услуг российскими лицами, по стоимостным критериям оценки производятся по предложенной в указанных заявках цене

договора, сниженной на 15 процентов, при этом договор заключается по цене договора, предложенной участником в заявке на участие в закупке.

Существенно заниженная цена Конкурсной заявки Участника*

Под существенно заниженной ценой выполнения работ по договору понимается снижение Участником цены заявки на 10 % от первоначальной стоимости работ.

При подаче заявки с существенно заниженной ценой, либо при получении существенно заниженной цены в ходе проведения переторжки, сметный расчет (при составлении необходимо руководствоваться Сборником цен ОНЗТ, г. Москва 1996 год) Участника должен быть предоставлен с приложением пояснительной записки об организационных, технических и технологических решениях, позволяющих снизить стоимость работ.

Непредставление сметного расчета и/или пояснительной записки, или признание сметного расчета несоответствующим техническому заданию в случаях, когда сметой не охвачен в полном объеме состав работ, предусмотренный техническим заданием, а также несоответствие примененных в сметном расчете расценок, в том числе за получение сведений Единого государственного реестра недвижимости, расценкам, установленным действующим законодательством, служит основанием для отклонения Конкурсной заявки Участника.

Сметный расчет, сформированный с применением иных справочников (сборников) цен, также является основанием для отклонения заявки Участника.

Участники имеют право обжаловать принятое решение в течение 3 рабочих дней со дня получения Уведомления об отклонении заявки Участника. Жалобы на отклонение заявки Участника, полученные позже этого срока, Организатор Конкурса имеет право не рассматривать.

Участник, Заявка которого с существенно заниженной ценой принята для дальнейшего рассмотрения с экономически обоснованной ценой, будет обязан по письменному требованию Заказчика предоставить в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору залог денежных средств в размере 50 % цены договора путем перечисления их на расчетный счет Заказчика в соответствии с условиями договора залога денежных средств, заключаемого в течение 10 дней с момента получения Победителем конкурсной процедуры письменного требования Заказчика, либо независимую гарантию на исполнение обязательств по договору на сумму 100% цены договора в течение 20 календарных дней с момента получения письменного требования Заказчика.

*Условие применяется в части не противоречащей локальным нормативным актам Заказчика.

2. Финансовая устойчивость

По критерию «Финансовая устойчивость» расчет рейтингового значения осуществляется по формуле:

$$РКСВ^i = ВКСВ^i * 0,05$$

где

$РКСВ^i$ - рейтинг i-го участника по критерию финансовой устойчивости;

$ВКСВ^i$ - показатель финансовой устойчивости i-го участника в баллах.

Баллы выставляются в следующем порядке:

Показатель КСВ	Показатель в баллах $ВКСВ^i$
1 и более	10
0,9	8
0,8	6
0,7	4

0,6	2
0,5	0

3. Квалификация

Наименование показателя	Максимальное рейтинговое значение
Наличие за последние 5 лет опыта выполнения работ по оформлению земельных участков под линейными объектами электроэнергетики и (или) землеустроительные работы по установлению охранных зон линейных объектов электроэнергетики.	10
Наличие квалифицированного персонала в соответствии с требованиями закупочной документации	4
Наличие достаточного количества материально-технических ресурсов в соответствии с требованиями закупочной документации	4
Наличие положительных отзывов (рекомендательных писем) от заказчиков работ по оформлению земельных участков под линейными объектами электроэнергетики и (или) землеустроительные работы по установлению охранных зон линейных объектов электроэнергетики.	1
Наличие лицензии на осуществление работ, связанных с использованием материалов составляющих государственную тайну. Наличие сертификатов ISO 9001 применительно к выполнению кадастровых работ, в области землеустройства, осуществлению геодезической и картографической деятельности, ИСО 14001; OHSAS 18001.	1

По подкритерию «Наличие за последние 5 лет опыта выполнения работ по оформлению земельных участков под линейными объектами электроэнергетики и (или) землеустроительные работы по установлению охранных зон линейных объектов электроэнергетики, определение рейтингового значения осуществляется следующим образом:

Общая сумма исполненных за последние 5 лет договоров подряда на выполнение работ по оформлению земельных участков под линейными объектами электроэнергетики и (или) землеустроительные работы по установлению охранных зон линейных объектов электроэнергетики, указанная i-м участником открытого запроса предложений (тыс. руб. с НДС).	Рейтинговое значение S_1^i
131 000 и более	10
130 000 – 101 000	8
100 000 – 71 000	6

70 000 – 41 000	4
40 000 – 11 000	2
менее 10 000	0

По подкритерию «Наличие квалифицированного персонала в соответствии с требованиями закупочной документации» определение рейтингового значения осуществляется следующим образом:

Значение количества состоящих в штате (не менее 2-х лет на дату заявки) кадастровых инженеров, указанное i-м участником конкурса	Рейтинговое значение S_2^i
15 и более	4
14 - 11	3
10 - 6	1
5-1	0

По подкритерию «Наличие достаточного количества материально-технических ресурсов в соответствии с требованиями закупочной документации» определение рейтингового значения осуществляется следующим образом:

Показатель количества материально-технических ресурсов i-го участника открытого запроса предложений, в баллах	Рейтинговое значение S_3^i
15 и более	4
14 - 11	3
10 - 4	1
менее 4	0

Баллы выставляются в следующем порядке:

1 балл = 1 единица материально-технических ресурсов
(транспортные средства, геодезическое
оборудование)

По подкритерию «Наличие положительных отзывов (рекомендательных писем) от заказчиков работ по оформлению земельных участков под линейными объектами электроэнергетики и (или) землеустроительные работы по установлению охранных зон линейных объектов электроэнергетики, определение рейтингового значения осуществляется следующим образом:

Наличие положительных отзывов (рекомендательных писем)*	Рейтинговое значение S_4^i
5 и более	1
1 - 4	0,5
0	0

* - учитывается не более одного рекомендательного письма от каждого отдельного заказчика работ.

По подкритерию «Наличие лицензии на осуществление работ, связанных с использованием материалов составляющих государственную тайну, наличие сертификатов ISO 9001 применительно к выполнению кадастровых работ, в области землеустройства, осуществлению геодезической и картографической деятельности, ИСО 14001; OHSAS 18001» определение рейтингового значения осуществляется следующим образом:

Наличие лицензии на осуществление работ, связанных с использованием материалов составляющих государственную тайну. Наличие сертификатов ISO 9001 применительно к выполнению кадастровых работ, в области землеустройства, осуществлению геодезической и картографической деятельности, ИСО 14001; OHSAS 18001.	Рейтинговое значение S_5^i *
есть	1
нет	0

*Максимальное рейтинговое значение присуждается только при наличии всех, установленных документацией документов данного подкритерия.

Рейтинг заявки каждого участника по критерию «Квалификация» рассчитывается по следующей формуле:

$$R_k^i = (S_1^i + S_2^i + S_3^i + S_4^i + S_5^i) \times 0,3$$

4. Срок исполнения работ

По критерию «Срок исполнения работ» расчет рейтингового значения осуществляется по следующей формуле:

$$R_c^i = B_c^i \times 0,05$$

где

R_c^i – рейтинг i-й заявки по критерию срока исполнения работ;

B_c^i – показатель срока исполнения работ i-го участника открытого запроса предложений в баллах;

Баллы выставляются в следующем порядке:

Срок исполнения работ, предложенный i-м участником открытого запроса предложений	Показатель в баллах B_c^i
В соответствии с техническим заданием	0
На 1 месяц меньше, чем в техническом задании	5
На 2 месяца меньше, чем в техническом задании	10
На три и более месяца меньше, чем в техническом задании	0

5. Расчет интегральной оценки общей предпочтительности заявки

Полученные оценки по каждому неценовому критерию, а также рейтинг по критерию стоимости заявки применяется для расчета интегральной оценки общей предпочтительности заявки участника.

$$R_i = R_{kcv}^i + R_k^i + R_c^i + R_s^i,$$

R_i — общий рейтинг предпочтительности i -й заявки;

R_{kcv}^i — рейтинг i -й заявки по критерию финансовой устойчивости;

R_k^i — рейтинг i -й заявки по критерию квалификации;

R_c^i — рейтинг i -й заявки по критерию срока исполнения работ;

R_s^i — рейтинг i -й заявки по критерию цены заявки.